**SMLOUVA O DÍLO**

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

**číslo smlouvy objednatele:**

**číslo smlouvy zhotovitele:**

**Realizace víceprací dle Změnového listu č. 23 včetně projektu chodník Smetanova**

v rámci stavby:

***„Modernizace traťového úseku Praha Běchovice -Úvaly“***

**I.**

**Smluvní strany**

**1. Objednatel:**

**Správa železniční dopravní cesty, státní organizace**

se sídlem Praha 1, Nové Město, Dlážděná 1003/7, PSČ 110 00

IČO: 70994234 DIČ: CZ70994234

zapsaná v OR vedeném Městským soudem v Praze, oddíl A, vložka 48384

zastoupená **Ing. Luborem Hrubešem**, ředitelem Stavební správy západ

**Kontaktní zaměstnanci:**

1. ve věcech smluvních: **Mgr. Štěpán Hošna**, vedoucí právního oddělení,

tel.: 972 244 874, e-mail: hosna@szdc.cz

*(mimo podpis této smlouvy a jejích případných dodatků)*

b) ve věcech technických: **Vojtěch Klofec** tel: 724 765 558,

e-mail: klofec@szdc.cz

**Adresa pro zasílání smluvní korespondence a faktur:**

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace

Stavební správa západ, Sokolovská 278/1955, 190 00 Praha 9

**(dále jen „objednatel“)**

1. **Zhotovitel:**

obchodní firma/jméno a příjmení…………....................……………………………..

se sídlem/místem podnikání …………………………………………….……………..

IČO: ……………………….. DIČ: …………………….

(zapsaná v obchodním rejstříku ……………………………………………………….

Zastoupená:

bankovní spojení: ………………………, č.ú.:………………

**Kontaktní zaměstnanci:**

1. ve věcech smluvních: ………………………..
2. ve věcech technických: ………………………

**Kontaktní adresa a adresa pro doručování písemností:**

………………………………………………………….....…….

**(dále jen „zhotovitel“)**

3. V případě změny údajů uvedených v bodě 1 a 2 článku I. této smlouvy je povinna smluvní strana, u které změna nastala, informovat o ní druhou smluvní stranu, a to formou doporučeného dopisu, jehož přílohu bude podle okolností i originál listiny dokládající změnu předmětných údajů nebo její úředně ověřený opis. V případě, že z důvodů nedodržení nebo porušení této povinnosti dojde ke škodě, zavazuje se strana, která škodu způsobila, tuto nahradit bez zbytečného odkladu, co k tomu bude poškozenou stranou vyzvána.

**II.**

**Předmět smlouvy**

Předmětem smlouvy je realizace víceprací dle změnového listu č. 60 včetně projektu chodník Smetanova v rámci stavby: ***„Modernizace traťového úseku Praha Běchovice - Úvaly“***

Předmětem stavby je výstavba chodníku v ulici Smetanova, spojujícího nově vybudovaný chodník u železničního přejezdu v km 387,453 a vstupu do podchodu v km 387,467 a nově vybudovaný přístupový chodník do ulic Pod Tratí / Vydrova u prodlouženého podchodu na nástupiště v km 387,695 pod krajní kolejí ŽST Úvaly.

Stavba je členěna na následující stavební objekty:

SO 01 Chodník

SO 02 Opěrná zeď

SO 03 Úprava komunikace

SO 04 Oplocení

SO 05 Demolice

SO 06 Osvětlení

SO 07 Přeložka kabelu 6 kV

SO 08 Sadové úpravy

SO 09 Přístřešek pro kola

 Místo realizace díla: Bezprostřední okolí ŽST Úvaly

Zhotovitel se zavazuje řádně provést dílo v rozsahu ZL č. 60 a za podmínek dohodnutých v této smlouvě a ve stanovené době předat dílo objednateli. Objednatel se zavazuje, že dokončené dílo převezme a zaplatí za jeho zhotovení dohodnutou cenu.

Dílo bude provedeno v souladu s podmínkami výběrového řízení – výzva ke zpracování nabídky **č.j. 17 527/2017-SŽDC-SSZ-VZ-Fom** ze dne **14.8.2017**, zadávací dokumentace a přijatou nabídkou zhotovitele.

**III.**

**Doba plnění díla**

1. Termín zahájení: ihned po podpisu smlouvy
2. Termín dokončení: 30.6.2018
3. Při pozdním zahájení díla z důvodu prodlení objednatele s předáním místa realizace díla se termíny dokončení o toto prodlení prodlouží.
4. Zhotovitel se zavazuje při provádění díla postupovat řádně a efektivně, aby bylo dílo provedeno dle předané projektové dokumentace.

**IV.**

**Cena díla**

* + - 1. Cena za zhotovení díla v rozsahu čl. II. této smlouvy je stanovena pevnou cenou jako nejvýše přípustná, zahrnující všechny náklady související s kompletním zhotovením díla.
      2. **Celkem cena za dílo bez DPH :**

**DPH :**

**Cena celkem včetně DPH :**

* + - 1. Zhotovitel nese nebezpečí změny okolností ve smyslu ust. § 2620 odst. 2 občanského zákoníku.

**V.**

**Platební podmínky**

1. Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli cenu ve výši dohodnuté v čl. IV. Právo fakturovat vznikne zhotoviteli za podmínek stanovených v tomto článku níže, maximálně však do částky uvedené v čl. IV. odst. 2. smlouvy, která je cenou pevnou a konečnou.

2.    Zhotovitel je oprávněn předložit fakturu vystavenou na základě objednatelem odsouhlaseného soupisu provedených prací, přičemž faktura bude mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty v platném znění a bude doplněna předávacím protokolem zdanitelného plnění včetně všech příloh k němu. Na předávacím protokolu zdanitelného plnění musí být výslovně uveden den předání a převzetí zdanitelného plnění a podpisy konkrétní osoby předávajícího a přebírajícího.

Veškeré daňové doklady musejí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. V případě, že daňové doklady nebudou mít odpovídající náležitosti, je objednatel oprávněn zaslat je ve lhůtě splatnosti zpět zhotoviteli k doplnění; splatnost takovéto vrácené faktury v takovém případě nenastává a lhůta splatnosti počíná běžet poté, co bude doručena faktura náležitě doplněná či opravená.

3.Splatnost faktur - daňových dokladů za provedené práce je s ohledem na povahu závazku do 60 dnů po převzetí díla či jeho části objednatelem. Den úhrady je vždy dnem odepsání předmětné částky z účtu objednatele.

Zhotovitel je povinen vystavit daňový doklad do 15 dnů ode dne, kdy vznikla povinnost přiznat daň z přidané hodnoty, nebo přiznat uskutečnění plnění a doručit jej neprodleně objednateli a objednatel se zavazuje předmětnou částku uhradit dle podmínek stanovených v tomto článku.

V průběhu prováděných prací budou zhotovitelem vyhotovovány „Soupisy provedených prací“ a „Předávací protokoly zdanitelného plnění“, které budou předloženy objednateli ke kontrole. Objednatel je potvrdí, příp. zamítne nejpozději do 3 pracovních dnů po předložení.

Zhotovitel předloží jako doklad pro fakturaci dodací listy nově dodaného a zabudovaného materiálu na stavbě.

4.Stane-li se zhotovitel nespolehlivým plátcem, ve smyslu ustanovení § 106a, zákona o DPH, nebo daňový doklad zhotovitele bude obsahovat číslo bankovního účtu, na který má být plněno, aniž by bylo uvedeno ve veřejném registru spolehlivých účtů, je objednatel oprávněn z finančního plnění uhradit DPH přímo místně a věcně příslušnému správci daně zhotovitele.

5.Zhotovitel se zavazuje, že umožní zaměstnancům státní organizace Správa železniční dopravní cesty a Státního fondu dopravní infrastruktury kontrolu efektivního využívání finančních prostředků na té části díla, která je financována a placena z prostředků Fondu. Tato kontrolní činnost musí probíhat v rozsahu kompetencí daných zákonem č. 104/2000 Sb., v platném znění.

6.Zhotovitel se zavazuje k tomu, že neprovede jednostranný zápočet pohledávky.

**7.** Finanční prostředky poskytované na základě této smlouvy zhotoviteli nemohou být předmětem výkonu práv třetích osob.

8**.** Na daňových dokladech je nutno uvádět jako plátce:

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace

Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1 - Nové Město

IČ: 70994234

Obchodní rejstřík u Městského soudu v Praze, oddíl A, vložka 48384

A úplný název stavby v souladu s touto smlouvou.

**VI.**

**Podmínky provedení díla**

1.   Objednatel odevzdá zhotoviteli staveniště nejpozději ke dni zahájení díla. Zápis o předání místa bude proveden přímo ve stavebním deníku (dále jen „SD“), nebo je nedílnou součástí SD jako jeho příloha.

2.      Doba plnění díla se přiměřeně prodlužuje v následujících případech:

1. dojde-li během výstavby ke změně zásadního rozsahu díla a druhu prací na základě žádosti objednatele a strany zahájí jednání o obsahu dodatku ke smlouvě
2. nebude-li moci zhotovitel pokračovat v provádění díla z důvodu na straně objednatele, které brání řádnému provádění díla
3. při zastavení prací státními a kontrolními orgány nebo z důvodu vyšší moci (pokud není odpovědnost na straně zhotovitele)

3. Zhotovitel prohlašuje, že si prohlédl místo provádění díla, seznámil se s místními podmínkami a místo je vhodné k provedení díla za podmínek sjednaných touto smlouvou. Zhotovitel není oprávněn prodloužit dobu provádění díla či požadovat zvýšení ceny díla, pokud se po podpisu smlouvy ukáží jakékoli okolnosti související s místem provádění díla, které provádění díla jakkoli ztíží. Zjistí-li však zhotovitel při provádění díla skryté překážky týkající se místa, kde má být dílo provedeno, znemožňující provést dílo dohodnutým způsobem, které nemohl odhalit ani při vynaložení potřebné odborné péče, oznámí to bez zbytečného odkladu objednateli a navrhne mu změnu díla. Do dosažení dohody o změně díla může jeho provádění přerušit.

**VII.**

**Kontrola prací**

1.   Objednatel je oprávněn provádět průběžnou kontrolu prací svými pracovníky, resp. osobou zmocněnou. V případě zjištění závad učiní záznam do stavebního deníku (SD) s požadavkem na jejich odstranění ve stanoveném termínu.

2. Na stavbě bude objednatele zastupovat stavební dozor stavebníka (TDS).

**VIII.**

**Převzetí díla**

* + - 1. Po provedení díla, příp. jeho samostatné části, vyzve zhotovitel objednatele k předání a převzetí dokončeného díla zápisem do stavebního deníku nejméně 1 týden předem. Přejímací řízení se uskuteční v místě provádění díla. Objednatel se zavazuje přejímací řízení v této lhůtě zahájit.
      2. O přejímacím řízení se vyhotoví zápis, který podepíší zástupci obou smluvních stran. Drobné vady a nedodělky, které samostatně ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně či esteticky, ani užívání díla podstatným způsobem neomezují, nejsou důvodem, pro který by objednatel mohl převzetí díla odmítnout.
      3. V případě zjištění vad při přejímacím řízení budou tyto sepsány v zápise o předání a převzetí díla a bude dohodnuta lhůta k jejich odstranění. Při přejímacím řízení pro odstraněné vady a nedodělky bude postupováno obdobně dle čl. VIII. odst. 1 – 2 smlouvy.

4. Zhotovitel je povinen dodat případné další doklady, které bude v souvislosti s případnou

závěrečnou kontrolní prohlídkou stavby požadovat stavební úřad.

**IX.**

**Záruční doba**

1.   Záruční doba díla je dohodnuta na 60 měsíců

Záruční doba počíná běžet dnem předáním a převzetím díla nebo jednotlivé části díla v případě převzetí díla po částech.

1. Záruční doba materiálů nebo výrobků, které se stanou součástí díla, u nichž výrobce, ČSN či právní předpis stanoví kratší dobu životnosti, než je dohodnutá záruční doba, končí dnem uplynutí takto stanovené doby životnosti.
2. Objednatel uplatní právo ze záruky u zhotovitele písemným oznámením vad díla doručeným na adresu zhotovitele uvedenou v záhlaví smlouvy.
3. Zhotovitel je povinen odstranit vady bezodkladně, příp. v době dohodnuté pro daný konkrétní případ s objednatelem v rámci reklamačního řízení.
4. Budou-li při kontrole kvality díla dle odst. 5 zjištěny jakékoli závady či nedostatky, je zhotovitel povinen je odstranit na své náklady bez zbytečného odkladu.

**X.**

**Smluvní pokuty**

Smluvní strany sjednávají následující smluvní pokuty:

1. smluvní pokuta za prodlení zhotovitele s provedením díla, a to ve výši 3 % ze sjednané celkové ceny díla za každý započatý den prodlení,
2. smluvní pokuta za porušení povinnosti zhotovitele provést dílo řádně v souladu s touto smlouvou, a to ve výši 3 % ze sjednané celkové ceny díla za každý započatý den, a to až do doby uvedení díla do řádného stavu,
3. smluvní pokuta za prodlení zhotovitele s odstraněním vad díla zjištěných v přejímacím řízení ve lhůtě sjednané pro odstranění vad, a to ve výši 3 % ze sjednané celkové ceny díla za každou vadu a každý započatý den prodlení,
4. smluvní pokuta za prodlení zhotovitele s odstraněním záručních vad díla ve lhůtě stanovené v čl. IX. odst. 4 této smlouvy, a to ve výši 3 % ze sjednané celkové ceny díla za každou vadu a každý den prodlení,
5. smluvní pokuta za nesplnění povinnosti zhotovitele provést dílo řádně v souladu s relevantními právními předpisy, technickými normami nebo rozhodnutími orgánů státní správy či samosprávy, a to ve výši 2 % ze sjednané celkové ceny díla za každé jednotlivé porušení povinnosti,
6. smluvní pokuta za porušení povinnosti zhotovitele postupovat při změně subdodavatele způsobem stanoveným v čl. XI. odst. 8 této smlouvy ve výši 10 % ze sjednané celkové ceny díla za každý jednotlivý případ.

Celková výše smluvních pokut je omezena limitem 100 % výše celkové ceny díla, přičemž smluvní pokuty mohou být kombinovány (uplatnění jedné smluvní pokuty nevylučuje souběžné uplatnění jakékoliv jiné smluvní pokuty).

Uplatnění kterékoliv ze smluvních pokut nezbavuje objednatele práva k uplatnění nároku na náhradu vzniklé škody v plné výši.

Smluvní pokuta je splatná do 21 dnů po doručení výzvy oprávněné smluvní strany druhé smluvní straně k její úhradě. Výzva musí vždy obsahovat popis a časové určení události, která v souladu s uzavřenou smlouvou zakládá právo účtovat smluvní pokutu. Smluvní strany sjednávají právo objednatele provést jednostranný zápočet vzájemných pohledávek, a to i v případě pohledávky nejisté nebo neurčité ve smyslu ust. § 1987 odst. 2 občanského zákoníku.

**XI.**

**Ostatní ujednání**

* 1. Zhotovitel odpovídá za to, že bude provádět dílo s vynaložením veškeré odborné péče tak, aby nedošlo k:

1. porušení obecně závazných předpisů,
2. porušení smluvních podmínek,
3. porušení příkazů daných objednatelem,
4. zničení, ztrátě, poškození či snížení hodnoty majetku objednatele, veřejného majetku či majetku třetích osob.
5. porušení bezpečnosti práce, zejména zák. č. 262/2006 Sb., zákoníku práce, v platném znění a zák. č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, v platném znění.

Za případné škody, které vzniknou v souvislosti s činností zhotovitele, nese zhotovitel plnou odpovědnost. Této odpovědnosti se však může částečně nebo úplně zprostit, pokud jednoznačně a nezpochybnitelně prokáže, že škoda vznikla v jednoznačné příčinné souvislosti s příkazem objednatele a přitom zhotovitel objednatele na možný vznik této škody předem prokazatelně upozornil a objednatel na dodržení příkazu výslovně i přes toto upozornění trval.

* 1. Zhotovitel prohlašuje, že je seznámen s místními poměry stavby a ujišťuje objednatele, že dílo lze provést za podmínek stanovených touto smlouvou.
  2. Zhotovitel se zavazuje k provedení případných víceprací požadovaných vůči objednateli stavebníkem, event. kolaudačními orgány, a to v termínech jimi předepsanými. Vícepráce sjednané nad rámec smlouvy formou dodatku ke smlouvě budou zapsány v samostatném deníku víceprací (SD) a odsouhlaseny objednatelem. Změnové řízení stavby se provádí podle směrnice č. 105 objednatele, která je součástí zadávací dokumentace.
  3. Při přerušení prací na díle z důvodů na straně objednatele zaplatí objednatel zhotoviteli skutečně vynaložené náklady s tím spojené.
  4. Zhotovitel odpovídá za škody způsobené při provádění díla objednateli nebo třetím osobám.
  5. Zhotovitel uvádí v příloze smlouvy seznam svých subdodavatelů. Zhotovitel se zavazuje v případě zájmu o zadání prací subdodavateli neuvedenému v příloze vyžádat si předem souhlas objednatele.
  6. Zhotovitel se zavazuje dodržovat při provádění díla podmínky stavebního povolení, ohlášení stavby a veškerých dalších vyjádření orgánů státní správy.
  7. Při realizaci díla budou strany akceptovat podmínky provádění díla dle závazných rozhodnutí orgánů státní správy.

**XII.**

**Pojištění**

1. Zhotovitel se zavazuje mít po dobu trvání této Smlouvy sjednáno pojištění své odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě, a to tak, aby limit pojistného plnění sjednaný zhotovitelem na základě takové pojistné smlouvy činil pro jednu škodnou událost minimálně **4 000 000,- Kč**. Tento limit nelze nahradit kumulací pojistných plnění na základě více pojistných smluv.

2. Zhotovitel je povinen předložit kdykoliv po dobu trvání této smlouvy na žádost objednatele uzavřenou pojistnou smlouvu, pojistku nebo potvrzení příslušné pojišťovny, příp. potvrzení pojišťovacího zprostředkovatele (insurance broker), prokazující existenci pojištění v rozsahu požadovaném v předchozím odstavci.

**XIII.**

**Další ujednání**

1.Zhotovitel je povinen upozornit objednatele na všechny zjištěné závažné skutečnosti, týkající se předmětu díla, které jsou plně v odbornosti zhotovitele.

2.K odstoupení od smlouvy může dojít při podstatném porušení smluvních povinností

zejména v případech:

1. zjistí-li objednatel při kontrole provádění díla, že práce nejsou provedeny podle zadávací dokumentace, smluvních podmínek, technických a právních předpisů a v souladu s rozhodnutím správních úřadů a přestože požadoval odstranění těchto závad a nedostatků, zhotovitel tak neučinil,
2. v případě, že zhotovitel neoprávněně přeruší práce na zhotovovaném díle na dobu delší než 10 dnů,

- kdy je zhotovitel v prodlení s plněním smluvních závazků více jak 20 kalendářních dnů oproti termínům harmonogramu časového průběhu díla.

3.Zhotovitel může odstoupit od uzavřené smlouvy o dílo, upozorní-li na takový následek, i v případě, že při provádění díla zjistí skryté překážky, znemožňující řádné provádění díla a po oznámení těchto skutečností objednateli nedojde v přiměřené lhůtě k jejich odstranění nebo k dohodě o změně smlouvy. Totéž platí pro případ nutné součinnosti objednatele.

4.Odstoupení od smlouvy musí strana oprávněná oznámit druhé straně písemně doporučeným dopisem s dodejkou, a to bez zbytečného odkladu.

5.Odstoupením od smlouvy zanikají všechna práva a povinnosti smluvních stran ze smlouvy. Odstoupení od smlouvy se však nedotýká nároku na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy, smluvních pokut a řešení sporů mezi smluvními stranami.

**XIV.**

**Závěrečná ujednání**

1. Zhotovitel podpisem této smlouvy potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s povahou a předmětem díla a jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení předmětu díla nezbytné. Zhotovitel prohlašuje, že se před podpisem smlouvy podrobně seznámil se všemi dokumenty tvořícími její přílohy. Kontrolou dokumentace zhotovitel nezjistil jakékoliv nesrovnalosti, které by mu bránily provést dílo úplné, odpovídající kvality, schopné funkce a předání objednateli. Současně zhotovitel prohlašuje, že správně vyhodnotil a ocenil veškeré práce trvalého či dočasného charakteru včetně materiálu, které jsou obsaženy v předané projektové dokumentaci. Prohlašuje také, že do ceny díla jsou zahrnuty též veškeré práce, jejichž provedení by měl zhotovitel v rámci své odborné způsobilosti předpokládat.

2. Jednotlivá ustanovení této smlouvy lze měnit, doplňovat nebo rušit jen písemnými dodatky s podpisy na jedné listině, které mohou navrhnout obě smluvní strany.

3. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího uzavření. Tuto smlouvu lze uzavřít výhradně písemně s podpisy na jedné listině.

4.Pokud není v této smlouvě stanoveno jinak, platí pro právní vztahy z ní vyplývající příslušná ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., Občanského zákoníku a dalších obecně závazných právních předpisů České republiky.

5 Smlouva vzniká dohodou o celém jejím obsahu a účastníci této smlouvy prohlašují, že byla sepsána podle jejich skutečné a svobodné vůle. Smlouvu přečetli a s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.

6.Tato smlouva je vyhotovena v šesti (6) stejnopisech. Každé vyhotovení má platnost originálu. Po podpisu obou smluvních stran obdrží objednatel čtyři (4) vyhotovení a zhotovitel dvě (2) vyhotovení smlouvy.

**7.** Zhotovitel souhlasí se zveřejněním této smlouvy o dílo na internetových stránkách Správy železniční dopravní cesty, státní organizace.

8. Zhotovitel neposkytne žádné informace týkající se této smlouvy a prováděného díla dalším osobám.

9. Smluvní strany podpisem této smlouvy vylučují, že při právním styku mezi smluvními stranami se přihlíží k obchodním zvyklostem, které tak nemají přednost před ustanoveními zákona dle ust. § 558 odst. 2 občanského zákoníku.

10. Objednatel v souladu s ustanovením § 1740 odst. 3 občanského zákoníku v platném znění předem vylučuje možnost přijetí smluvního návrhu s dodatkem nebo odchylkou učiněnými zhotovitelem.

11. Veškerá práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy přecházejí, pokud to povaha těchto práv a povinností nevylučuje, na právní nástupce smluvních stran. Zhotovitel není oprávněn převést jakákoliv práva nebo povinnosti či jejich část na třetí osobu bez předchozího písemného souhlasu objednatele.

12. Pokud se kterékoli ujednání této smlouvy stane nebo bude shledáno neplatným nebo právně nevymahatelným, nebude to mít vliv na platnost a právní vymahatelnost ostatních ustanovení této smlouvy. Smluvní strany se zavazují nahradit neplatné nebo právně nevymahatelné ustanovení novým, platným a právně vymahatelným ustanovením s obdobným smyslem, a to do 30 dnů od výzvy kterékoli ze smluvních stran.

13. Případné spory z této smlouvy budou řešeny před místně a věcně příslušným soudem.

14. Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy:

* oceněný soupis prací

V Praze dne V …………… dne………

**objednatel zhotovitel**

**…………………………………… ……………………………..**

**Ing. Luboš Hrubeš**

**ř e d i t e l**

**Stavební správa západ**

**Správa železniční dopravní cesty,**

**státní organizace**